

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

УТВЕРЖДАЮ



И.А. Левина

И.А.Левина

Приказ № 49-ОД от 29.08.2025

Введено в действие с 01.09.2025

ПРАВИЛА проживания в студенческом общежитии ГБПОУ «СОМК»

ПК-13-2025

Екатеринбург
2025

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила проживания в общежитии государственного бюджетного образовательного профессионального учреждения «Свердловский областной медицинский колледж» (далее - Колледж) разработаны на основании:

- Конституции РФ,
- Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Федерального Закона Российской Федерации от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (с изменениями и дополнениями);
- Закона Свердловской области от 15.07.2013 г. № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области» (с изменениями и дополнениями);
- Устава Колледжа;
- иных локальных нормативных актов Колледжа.

1.2. Правила проживания в общежитии (далее – Правила) вступают в силу и действуют без ограничения срока. Изменения и дополнения Правил производятся в порядке их принятия.

1.3. Студенческое общежитие (далее - Общежитие) Колледжа предназначается для размещения иногородних студентов и слушателей программ и курсов повышения квалификации на период очного обучения (проживание далее 60 км).

1.4. Правила, если иное не установлено Уставом, иными локальными нормативными актами Колледжа либо соответствующими договорами, едины и обязательны для всех служб, структур, подразделений, входящих в состав Колледжа, включая территориально обособленные учебные подразделения (филиалы).

1.5. Правила регламентируют права, обязанности и ответственность обучающихся, проживающих в Общежитии; условия оплаты проживания, порядок заселения и выселения из Общежития, оплаты услуг, связанных с проживанием в Общежитии; перечень необходимых документов при заселении в Общежитие, порядок деятельности Студенческого совета Общежития и распространяются на всех обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа (филиала).

1.6. Правила под роспись доводятся до каждого обучающегося при заселении в Общежитие и размещаются на сайте Колледжа и вывешиваются на информационных стендах Общежития.

2. Правила проживания в студенческом общежитии.

2.1. Проживающие в Общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате в течение учебного года при условии соблюдения настоящих Правил;

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»
ПК-13-2025	

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить администрации Колледжа предложения по улучшению условий проживания, проведению внеаудиторных мероприятий и созданию благоприятного психо-эмоционального климата в Общежитии;
- переселяться по согласованию с заведующим Общежитием в другую комнату;
- избирать студенческий совет общежития (далее - Студсовет) и быть избранными в его состав;
- участвовать через Студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых комнат и комнат для самостоятельной работы;
- участвовать в смотре-конкурсе на «Лучшую комнату общежития».

2.2. Проживающие в Общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила охраны труда/техники безопасности, противопожарной безопасности; бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю Общежития;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг (за дополнительную плату по дополнительному соглашению);
- выполнять положения заключенного с администрацией Колледжа договора о найме жилого помещения в студенческом Общежитии;
- соблюдать правила общежития, поддерживать условия, способствующие учёбе и полноценному отдыху окружающих;
- уходя из здания Общежития, сдавать ключи от комнаты на вахту Общежития;
- в период с 22:00 до 7:00 пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- уважительно относиться к проживающим и сотрудникам, работающим в Общежитии, не допуская грубое и оскорбляющее поведение по отношению к ним;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором;
- проживающие в Общежитии студенты и слушатели на добровольной основе привлекаются во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории Общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

Общежития и закреплённой территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

– посторонние лица, не проживающие в Общежитии, допускаются в здание общежития с 12:00 до 21:00 при условии предъявления ими охраннику Общежития студенческого билета, паспорта или иного документа, удостоверяющего личность. Ответственность за нарушение данного требования несет нарушитель. Охрана Общежития вправе ограничить допуск в здание Общежития посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению прав проживающих и работников общежития, а также к нарушению порядка. Общежитие закрывается с 23:00 до 6:00. В указанное время вход и выход допускается с разрешения дежурного по Общежитию или воспитателя Общежития по предварительно составленному письменному заявлению студента, проживающего в Общежитии, с объяснением причины позднего возвращения в Общежитие, для несовершеннолетних студентов - содержащего разрешение его родителей (законных представителей), учитывая важность обстоятельств.

2.3. Категорически запрещается:

- появляться в Общежитии в нетрезвом состоянии; приносить, хранить, распространять и распивать в Общежитии спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе; находиться в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения;
- приносить, хранить, распространять и употреблять наркотические и другие психоактивные вещества;
- курить табачные изделия в здании Общежития, в том числе в местах общего пользования;
- распространять и употреблять все виды бездымного табака (снюс, снафф, жевательный табак и др.);
- играть в здании Общежития в азартные игры;
- систематически возвращаться в Общежитие после 23.00;
- длительно (более 7 календарных дней) не проживать в Общежитии без уважительной причины;
- мешать отдыху и учёбе студентов, проживающих в Общежитии;
- входить и покидать здание Общежития в нарушение установленного пропускного режима;
- незаконно проводить посторонних лиц в Общежитие и/или оставлять их на ночь;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- предоставлять свое койко-место для проживания других лиц, в том числе проживающих в других комнатах Общежития;
- отказывать в доступе в занимаемое помещение представителям Колледжа;

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

– устанавливать дополнительные замки на входную дверь занимаемого помещения, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого Общежития;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- проводить любые виды ремонтно-строительных работ без согласования с заведующим Общежитием;
- использовать электроприборы без предварительного осмотра (с предъявлением паспорта электроприбора) и разрешения на его использование электриком колледжа;
- содержать в Общежитии домашних животных.

2.4. За нарушение Правил проживания в Общежитии по представлению заведующего общежитием, Совета по профилактике правонарушений или Студсовета, могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Систематическое нарушение Правил проживания в студенческом Общежитии является основанием для расторжения договора найма жилого помещения.

3. Порядок заселения в Общежитие, выселение из Общежития и оплаты услуг, связанных с проживанием в Общежитии

3.1. Размещение студентов и слушателей в Общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм. В начале учебного года заселение в Общежитие производится на основании приказа директора Колледжа по представлению председателя Комиссии по заселению в общежитие с учетом мнения Студсовета Общежития.

Заселение студентов первого года обучения, а также заселение в течение учебного года производится на основании приказа директора Колледжа по представлению председателя Комиссии по заселению в общежитие.

3.2. Состав Комиссии по заселению в общежитие определяется приказом директора Колледжа.

3.3. Студенты заселяются в общежитие на период текущего учебного года.

3.4. В конце учебного года Комиссия по заселению в общежитие определяет список студентов для заселения на следующий учебный год. Комиссия рассматривает представленные студентами документы, подтверждающие социальный статус, рекомендации, благодарности и замечания по проживанию. Комиссия по заселению в общежитие готовит проект приказа о заселении, учитывая материальное положение студентов, их социальные, жилищные условия и иные причины.

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

3.5. При возникновении ситуации невозможности проживания в определенной комнате, переселение проживающих из одного помещения в другое производится по решению заведующего Общежитием с учетом мнения Студсовета.

7. Организация регистрационного режима в студенческом Общежитии осуществляется заведующим общежитием.

8. Слушатели Центра дополнительного профессионального образования Колледжа на период обучения могут размещаться в Общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых Колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Колледжа.

9. При отчислении из Колледжа (в том числе по его окончании) проживающие освобождают Общежитие в срок, указанный в договоре найма жилого помещения в студенческом Общежитии.

10. Выселение лиц из Общежития производится в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. Размер оплаты за пользование жилым помещением в Общежитии для обучающихся определяется локальными нормативными актами Колледжа, принимаемыми с учетом мнения органов студенческого самоуправления Колледжа.

Заселяются в первоочередном порядке и освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии студенты, обучающиеся как за счет средств областного бюджета, так и за счет средств физических или юридических лиц, относящиеся к категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- дети лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области;
- дети граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации",
- граждане Российской Федерации, Украины, вынужденные переселенцы, прибывшие на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке,
- дети ветеранов боевых действий.

Заселяются в первоочередном порядке и освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии также иные категории студентов,

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», обучающиеся за счет средств областного бюджета:

- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;
- ветераны боевых действий;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
- студенты, получившие государственную социальную помощь (на период выплаты социальной стипендии).

12. В случае причинения ущерба имуществу Общежития по вине обучающегося, обучающийся (его законный представитель) обязан возместить причиненный реальный ущерб в соответствии с составленным комиссионным актом о нанесении ущерба и оценкой нанесенного ущерба в соответствии с действующим законодательством.

4. Порядок деятельности Студенческого совета общежития

4.1. В Общежитии формируется Студенческий совет Общежития (Студсовет). Студсовет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию Общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в Общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет в своей работе руководствуется данными Правилами и ПК-29 «Положением об общественном студенческом самоуправлении».

4.2. Со Студсоветом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения в другое по инициативе администрации;
- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

4.3. Администрация Колледжа принимает меры к поощрению Студсовета Общежития за успешную работу, за достигнутые результаты в улучшении психо-эмоционального климата, условий проживания в Общежитии.

4.4. На каждом этаже Общежития назначается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется настоящими Правилами, локальными нормативными актами Колледжа, решениями Студсовета общежития, распоряжениями заведующего Общежитием, воспитателя Общежития и дежурного по Общежитию.

5. Перечень предъявляемых документов при заселении в Общежитие

5.1. Для повторного заселения в общежитие предъявляются:

- заявление студента с ходатайством заведующего отделением;
- две фотографии 3х4 см.

5.2. При первичном заселения в общежитие предъявляются:

- заявление студента с ходатайством заведующего отделением;
- две фотографии 3х4.

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»
ПК-13-2025	

Перечень рассылки

Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»
ПК-13-2025

Должность/место размещения	ФИО/электронная почта
1	2
Сайт колледжа	Е.В. Куколева mailsomkural2019@gmail.com

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2025	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

Лист согласования

Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК» ПК-13-2025

Должность	ФИО	Дата согласования	Подпись
Заместитель директора Колледжа по воспитательной работе и культуре безопасности	Дайнес Е.А.	28.08.25	
Юрисконсульт	Никонорова С.А.	28.08.25	
Согласовано Общественным студенческим самоуправлением ГБПОУ "СОМК" (протокол №1 от 25.08.2025)			